

Harmonogram dla inwestycji ZAMIERZENIE DEWELOPERSKIE – SPACEROWE ZACISZE - POLEGAJĄCE NA WYKONANIU BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO B3 PRZY UL. PIMPICKIEGO W OLSZTYNIE					
Lp.	Ilość etapów	Zakres etapu	Procentowy podział kosztów etapów w całkowitych kosztach (w %)	realizacja	Wykonanie narastająco
1	I	<u>Etap I: Zakup gruntu, projekt budowlany, wykopy z umocnieniem oraz fundamenty</u>	17,00%	30.05.2025 r.	17,00%
2	II	<u>Etap II: Roboty żelbetowe garażu z piwnicą, parter, I p</u>	11,97%	31.08.2025 r.	28,97%
3	III	<u>Etap III: Roboty żelbetowe od garażu do IV p, roboty murowe, pokrycie dachu oraz instalacje</u>	20,05%	31.12.2025 r.	49,02%
4	IV	<u>Etap IV: Stolarka okienna, dach - wykończenie oraz instalacje</u>	11,53%	28.02.2026 r.	60,55%
5	V	<u>Etap V: Instalacje oraz ciąg dalszy stanu wykończeniowego i elewacja</u>	10,17%	31.05.2026 r.	70,72%
6	VI	<u>Etap VI: Roboty wykończeniowe w budynku, dokończenie elewacji, przyłącza sanitarne oraz instalacje w garażu</u>	19,12%	31.08.2026 r.	89,84%
7	VII	<u>Etap VII: Montaż windy, zagospodarowanie terenu, dokończenie instalacji.</u> <u>Zakończenie etapu VII obejmuje uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.</u>	10,16%	31.10.2026 r.	100,00%